

INTENTIEVERKLARING (LOI)

Deze intentieverklaring (hierna: de **LOI**) is aangegaan op ___ oktober 2018 door,

PARTIJEN:

(1) Casino Admiral Holland B.V., met statutaire zetel te Waalwijk, geregistreerd in het handelsregister van de KvK onder nummer 61400475 (hierna: **CAH**);

en

(2) Minity B.V., met statutaire zetel te Amsterdam, geregistreerd in het handelsregister van de KvK onder nummer 62869507 (hierna: **Minity**),

hierna gezamenlijk **Partijen** en ieder individueel ook een **Partij**.

OVERWEGINGEN:

- A. Minity is houder van het gehele geplaatste kapitaal in Lucky Flipper B.V., met statutaire zetel te Breukelen, geregistreerd bij het handelsregister van de KvK onder nummer 33086164 (de **Vennootschap**).
- B. CAH heeft Minity benaderd en aangeboden in overleg te treden om een transactie aan te gaan waarbij CAH (als koper) van Minity (als verkoper) alle aandelen in de Vennootschap (de **Aandelen**) koopt en Minity de Aandelen aan CAH levert (hierna: de **Transactie**), hetgeen Minity heeft aanvaard.
- C. De voorwaarden voor de Transactie worden, indien Partijen daar overeenstemming over bereiken, geformaliseerd in een schriftelijke koopovereenkomst (hierna: de **Koopovereenkomst**).
- D. Partijen zijn voornemens om op korte termijn te komen tot schriftelijke overeenstemming ter zake de onbezwaarde en onvoorwaardelijke overdracht van de Aandelen door Minity aan CAH.
- E. In het licht van bovenstaande wensen Partijen de tussen hen overeengekomen hoofdlijn van (het formaliseren van) de Transactie schriftelijk vast te leggen in deze LOI.

KOMEN HIERBIJ OVEREEN:

1. Koopprijs

- 1.1 Met inachtneming van de voorwaarden opgenomen elders in deze LOI is CAH bereid de Aandelen van Minity te kopen en over te nemen, en is Minity bereid de Aandelen te verkopen en te leveren aan CAH, tegen een koopsom van:
- a) EUR 4.000.000 (vier miljoen euro) als de Gemeente Amsterdam toestemming verleent voor de uitbreiding van de speelhal met de 1e verdieping van het perceel gelegen aan de Nieuwendijk 63 te Amsterdam (hierna: de **Toestemming Uitbreiding**); en
 - b) EUR 3.100.000 (drie miljoen honderd duizend euro) als de Gemeente Amsterdam de Toestemming Uitbreiding niet verleent.

2. Goedkeuringen

- 2.1 De Transactie zal vanuit CAH onderworpen zijn aan:
- a) de goedkeuring van Novomatic Gaming Industries GmbH Oostenrijk; en
 - b) het advies van de ondernemingsraad van CAH.

In de Koopovereenkomst zullen termijnen worden opgenomen waarbinnen CAH een beroep dient te doen op het niet hebben verkregen van vorenbedoelde goedkeuring en advies, bij gebreke waarvan de goedkeuring en advies geacht moeten worden te zijn gegeven.

- 2.2 Indien nodig en als zodanig onder overlegging van verificatoire bescheiden bevestigd door CAH aan Minity voorafgaand aan de ondertekening van de Koopovereenkomst, zal de Transactie vanuit CAH onderworpen zijn aan de goedkeuring van:
- a) de relevante mededingingsautoriteiten; en
 - b) de relevante vergunningverlenende autoriteiten in alle betrokken jurisdicties.
- 2.3 CAH zal zo snel als redelijkerwijs mogelijk (i) onderzoeken en vaststellen of en zo ja welke goedkeuring van de autoriteiten genoemd in artikel 2.2 daadwerkelijk vereist is voor de Transactie uit hoofde van toepasselijke wet- en regelgeving en (ii), indien en voorzover zulks daadwerkelijk vereist is, de nodige processen in gang zetten teneinde die goedkeuring zo spoedig als redelijkerwijze mogelijk te verkrijgen.

3. Koopovereenkomst

- 3.1 Na ondertekening van deze LOI zullen Partijen op basis van de uitgangspunten en voorwaarden uit deze LOI te goeder trouw en met voortvarendheid de Koopovereenkomst onderhandelen. Verkoper zal een eerste concept van de Koopovereenkomst aanleveren.

4. **Closing gelden**

- 4.1 De volledige koopprijs voor de Aandelen (hierna: de **Koopsom**) zal in cash voldaan worden per moment van overdracht van de Aandelen aan CAH (hierna: **Closing**) op een notariële derdengeldenrekening als genoemd in artikel 25 van de Wet op het Notarisambt (hierna: de **Notarisrekening**).
- 4.2 De distributie van de Koopsom vanaf de Notarisrekening na Closing zal, met inachtneming van artikel 5, geschieden conform de bepalingen van een van de Koopovereenkomst deel uitmakende notarisbrief (hierna: de **Notarisbrief**).

5. **Lossing van Pandrecht**

- 5.1 Per de datum van deze LOI rust er een pandrecht op aandelen van de Vennootschap ten behoeve van Caransa Groep B.V., met statutaire zetel te Amsterdam, geregistreerd bij het handelsregister van de KvK onder nummer 33075545 (hierna: **Caransa**), ter zekerheid van een lening (hierna: het **Pandrecht**). De Koopprijs zal primair worden aangewend ter lossing van het Pandrecht bij Closing.

6. **Garanties**

- 6.1 CAH zal in staat worden gesteld een due diligence onderzoek te doen. In de Koopovereenkomst zullen dan ook beperkte garanties zijdens Minity worden opgenomen. Voorts zal in de Koopovereenkomst worden opgenomen dat de aansprakelijkheid van Minity is beperkt tot maximaal [6 maanden] na Closing en tot een bedrag van EUR 200.000,-.

7. **Timing**

- 7.1 Partijen streven ernaar overdracht van de Aandelen (hierna: **Closing**) zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk [●] te bewerkstelligen.

8. **Exclusiviteit**

- 8.1 Partijen zullen gedurende de periode vanaf de datum van deze LOI tot aan [30 november] 2018 (hierna: de **Exclusiviteitsperiode**) op geen enkele wijze actief en bewust met derden in contact treden met als doel (het verkennen van) het aangaan van een transactie als, of vergelijkbaar met, de voorgenomen Transactie, anders dan met (rechts)personen genoemd in deze LOI of zoals toegestaan onder of beoogd met deze LOI.

9. **Vertrouwelijkheid**

- 9.1 Partijen doen geen mededelingen aan derden over deze LOI, de afspraken hierin opgenomen, met deze LOI verband houdende overeenkomsten, over informatie omtrent de Vennootschap en haar onderneming of over informatie verstrekt door een Partij die door de verstreckende Partij als vertrouwelijk is aangemerkt (hierna: de **Vertrouwelijke informatie**), tenzij het verstrekken van Vertrouwelijke Informatie aan een derde:

- a) plaatsvindt in onderlinge overeenstemming;

- b) noodzakelijk of verplicht is op grond van toepasselijke wet- of regelgeving;
 - c) noodzakelijk is aan financiers en adviseurs die zijn gebonden aan een geheimhoudingsverplichting die redelijkerwijs de belangen van de andere Partij beschermt;
 - d) redelijkerwijs verlangd is ter naleving van de informatie- en rapportageverplichtingen aan haar investeerders en financiers;
 - e) is vereist uit hoofde van een bindende uitspraak van de rechter of ander overheidsorgaan; of
 - f) plaats vindt in het kader van (voorbereidingen op) de Transactie.
- 9.2 Er zal geen (openbare) aankondiging of circulaire in verband met het bestaan, de voorwaarden en/of het onderwerp van deze onderhandelingen worden gedaan of verspreid door of namens een Partij zonder de voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de andere Partij. Dit heeft geen betrekking op een (openbare) aankondiging of circulaire die vereist is op grond van de wet, een regelgevende instantie of van een erkende effectenbeurs waaraan een Partij onderworpen is.
- 9.3 De geheimhoudingsverplichtingen in dit artikel 9 van deze onderhandelingen blijven echter voortbestaan na afloop of beëindiging van deze onderhandelingen en blijven bindend zolang als de Vertrouwelijke informatie nog niet algemeen bekend is geworden.
- 9.4 In verband met de niet of ondeugdelijke nakoming van de verplichtingen uit hoofde van dit artikel 9 door een Partij, komen aan de overige Partijen onverminderd toe het recht op volledige schadevergoeding en het recht om volledige nakoming te vorderen, jegens de overtredende Partij.
10. **Kosten**
- 10.1 Met uitzondering van de kosten in verband met de voorbereiding en ondertekening van de notariële akte van levering op Closing die voor rekening van CAH komen, draagt iedere Partij haar eigen kosten in verband met de voorbereiding en ondertekening van deze LOI, de Koopovereenkomst en de daarmee verband houdende documenten, akten en registraties.
11. **Beëindiging**
- 11.1 Deze LOI eindigt automatisch met onmiddellijke ingang:
- a) na beëindiging van de Exclusiviteitsperiode;
 - b) wanneer de Koopovereenkomst is getekend; of
 - c) wanneer beide Partijen schriftelijk hebben verklaard over en weer deze LOI te willen beëindigen.
- 11.2 De artikelen 9 tot en met 14 blijven ondanks beëindiging van deze LOI van kracht..

12. Algemene bepalingen

- 12.1 Partijen verbinden zich jegens elkaar om op eerste verzoek van elke belanghebbende partij onverwijld alle handelingen te verrichten, besluiten te nemen en zodanig stem uit te brengen, die nodig zijn om uitvoering te geven aan (de bepalingen van) deze LOI.
- 12.2 Bij de interpretatie van deze LOI geldt dat (i) de aanhef, kopjes en nummering van artikelen (of onderdelen daarvan) in of bij deze LOI slechts zijn opgenomen ter vergemakkelijking van het gebruik en geen invloed hebben op de interpretatie ervan, (ii) de considerans is onverbrekkelijk verbonden met, en maakt deel uit van, deze LOI.
- 12.3 Verwijzingen naar Nederlandse juridische termen of concepten zullen, wanneer van toepassing, worden uitgelegd als referentie naar de juridische termen of concepten uit wet- en/of regelgeving in de betreffende andere jurisdictie die de meest gelijkende betekenis heeft.
- 12.4 Deze LOI kan uitsluitend worden gewijzigd door middel van een schriftelijke, door alle Partijen ondertekende daartoe strekkende verklaring.
- 12.5 Deze LOI beoogt een vastlegging te zijn van alle afspraken die tussen Partijen zijn gemaakt omtrent de aangelegenheden waaraan in deze LOI wordt gerefereerd, en treedt derhalve in de plaats van alle eerdere overeenkomsten die tussen Partijen omtrent die aangelegenheden mochten zijn gesloten.

13. Niet-bindende aard, geen verklaringen of garanties

- 13.1 Met uitzondering van de artikelen 9 tot en met 14 zijn de rechten en verplichtingen van Partijen uit deze LOI niet bindend en in alle opzichten onderworpen aan een schriftelijk overeenkomst tussen de Partijen ter zake de Transactie. Indien de Transactie geen doorgang vindt, doen Partijen uitdrukkelijk afstand van alle rechten en vorderingen op schadevergoedingen jegens elkaar, met inbegrip van maar niet beperkt tot het schenden van precontractuele verplichtingen (*culpa in contrahendo*).

14. Toepasselijk recht en forum

- 14.1 Op deze LOI is Nederlands recht van toepassing.
- 14.2 Alle geschillen tussen Partijen die ontstaan in verband met, of voortvloeien uit deze LOI, worden in eerste instantie beslecht door de bevoegde rechter van te Amsterdam.

[handtekeningenpagina volgt]

HANDTEKENINGENPAGINA

Aldus overeengekomen op de datum zoals vermeld in de aanhef van deze LOI:

Casino Admiral Holland B.V.

Hierbij vertegenwoordigd door haar statutair bestuurder NOVOMATIC Services B.V., zelfstandig bevoegd, op haar beurt vertegenwoordigd door haar statutair bestuurders, gezamenlijk bevoegd

Door: R.A.G. Meijer
Titel: CEO

Door: J.K.M. van den Borne
Titel: CFO

Minity B.V.

Hierbij vertegenwoordigd door haar statutair bestuurder, zelfstandig bevoegd

Door: J.H.W. Wiedeler
Titel: Algemeen directeur

Door: M. de Waal
Titel: Algemeen directeur

PRINCIPES VOOR ONDERHANDELINGEN

Deze principes voor onderhandelingen zijn vastgelegd door

1. Casino Admiral Holland B.V. (KvK 61400475)

5145 RB Waalwijk, Van Liemptstraat 16,
Nederland
(hierna te noemen "CAH");

en

2. Lucky Flipper Gambling House (KvK 33086164)

1012 MB Amsterdam, Nieuwendijk 63,
Nederland
(hierna te noemen "Lucky Flipper");

3. Minity B.V.

1448 KH Purmerend, Oslohaven 22,
Nederland
(hierna te noemen "Minity")

CAH, Lucky Flipper en Minity worden hierna gezamenlijk aangeduid als de "Partijen" en elke partij afzonderlijk als een "Partij"

PRINCIPES:

Dit memorandum met principes voor onderhandelingen is niet-bindend en legt de hoofdprincipes vast met betrekking tot de onderhandeling van de overeenkomst die de partijen nader wensen te bespreken.

A) DE PARTIJEN HEBBEN HIERBIJ ALS VOLGT BESPROKEN:

1. Onderwerp, voorgestelde transacties

- 1.1 Partijen hebben het voornemen om onderhandelingen aan te gaan over de overname door CAH van 100% van de aandelen van Lucky Flipper van Minity voor een totaalbedrag van € 3.100.000. Dit oorspronkelijke bod kan worden verhoogd naar een maximumbedrag van € 4.000.000 afhankelijk van het feit of de Gemeente Amsterdam de uitbreiding van de speelhal zal goedkeuren. Bovengenoemde transactie zal hierna worden aangeduid als de "**Voorgestelde transactie**".
- 1.2 CAH heeft Verkoper erover geïnformeerd dat de voltrekking van de Voorgestelde transactie afhankelijk is van goedkeuring door Novomatic Gaming Industries GmbH Oostenrijk en de Ondernemingsraad van CAH, evenals van goedkeuring door de relevante mededingingsautoriteiten (indien nodig) en indien vereist van goedkeuring door de relevante vergunningverlenende autoriteiten in alle betrokken jurisdicties. Dit is onderworpen aan nader onderzoek dat zo snel als redelijkerwijs mogelijk is moet worden uitgevoerd en afgerond.

2. Exclusiviteit, verplichting van verkopers

- 2.1 Elke Verkoper verklaart dat hij gedurende de termijn van deze onderhandelingen geen onderhandelingen met derde partijen aangaat met betrekking tot de Voorgestelde transactie en dat hij geen overdracht goedkeurt, respectievelijk een overdracht afwendt van de aandelen van Lucky Flipper en/of van de activa van Lucky Flipper aan derde partijen, maar ook dat hij de onderhandelingen met betrekking tot de Voorgestelde transactie niet zal verbreken of zich daaruit zal terugtrekken.

3. Geheimhouding

- 3.1 De Partijen zullen alle informatie die zij verkrijgen of ontvangen op grond van deze onderhandelingen of het aangaan van deze onderhandelingen met betrekking tot (a) de voorwaarden van deze onderhandelingen als vertrouwelijk behandelen en niet bekend maken; tenzij (i) het bekend maken of gebruik vereist is op grond van de wet, een regelgevende instantie of een erkende effectenbeurs waaraan een Partij onderworpen is; of (ii) het bekend maken of gebruik vereist is om voor een Partij optimaal voordeel te behalen uit deze onderhandelingen; of (iii) het bekend maken of gebruik vereist is ten behoeve van een gerechtelijke procedure die voortvloeit uit deze onderhandelingen of wanneer het gaat om bekendmaking aan een belastinginstantie in verband met de belastingzaken van de bekendmakende Partij; of (iv) het gaat om bekendmaking aan professionele adviseurs van een Partij op voorwaarde dat die professionele adviseurs verklaren dat zij zich zullen houden aan de voorwaarden van dit artikel 3.1 met betrekking tot deze informatie als ware zij zelf Partij aan deze onderhandelingen. Deze geheimhoudingsplicht zal blijven voortbestaan na afloop van deze onderhandelingen.
- 3.2 Er zal geen (openbare) aankondiging of circulaire in verband met het bestaan, de voorwaarden en/of het onderwerp van deze onderhandelingen worden gedaan of verspreid door of namens een van de Partijen zonder de voorafgaande schriftelijke goedkeuring van alle Partijen. Dit heeft geen betrekking op een (openbare) aankondiging of circulaire die vereist is op grond van de wet, een regelgevende instantie of van een erkende effectenbeurs waaraan een Partij onderworpen is.
- 3.3 De geheimhoudingsverplichtingen in artikel 3 van deze onderhandelingen blijven echter voortbestaan na afloop of beëindiging van deze onderhandelingen en blijven bindend zolang als de Vertrouwelijke informatie nog niet algemeen bekend is geworden.

4. Niet-bindende aard, geen verklaringen of garanties

- 4.1 Met uitzondering van artikel 2 en 0 zijn de verplichtingen van elke Partij die in dit Memorandum zijn beschreven niet bindend en in alle opzichten onderworpen aan een overeenkomst tussen de Partijen over de voorwaarden van een bindend(e) contract of regeling. Indien de Voorgestelde transacties in dit Memorandum geen beslag krijgen, doen de Partijen uitdrukkelijk afstand van alle rechten en vorderingen op schadevergoedingen jegens elkaar, met inbegrip van maar niet beperkt tot het schenden van precontractuele verplichtingen (*culpa in contrahendo*).
- 4.2 Onverminderd de in dit Memorandum opgenomen bepalingen verstrekt, doet/gaat aan of geeft/geeft af CAH/Novomatic geen beloften, verklaringen, garanties, overeenkomsten, garanties of aansprakelijkheden van welke aard dan ook, hetzij direct, hetzij indirect, uitdrukkelijk, afdoende of impliciet met betrekking tot het onderwerp van dit Memorandum, met inbegrip van maar niet beperkt tot de mogelijkheid, waarschijnlijkheid of haalbaarheid van het uitvoeren van de transacties die hierin worden overwogen.

TEN BLIJKE WAARVAN elke Partij dit Memorandum heeft laten ondertekenen door onderstaande daartoe gemachtigde vertegenwoordigers.

Casino Admiral Holland B.V.

Naam: R.A.G. Meijer

Functie: CEO van NOVOMATIC Services NL B.V. (managing director van Casino Admiral Holland B.V.)

Naam: J.K.M. van den Borne

Functie: CFO van NOVOMATIC Services NL B.V. (managing director van Casino Admiral Holland B.V.)

Lucky Flipper Gambling House B.V.

Naam: J.H.W. Wiedeler

Functie: managing director van Minity B.V. (managing director van Lucky Flipper Gambling House B.V.)

Naam: M. de Waal

Functie: managing director van Minity B.V. (managing director van Lucky Flipper Gambling House B.V.)



Militairen ondersteunen de politie bij de beveiliging van de gerechtsbunker in Amsterdam-Osdorp bij de voortzetting van de strafzaak Marengo. Dit moet de druk op de politie en Koninklijke Marechaussee doen afnemen.
FOTO MICHEL VAN BERGEN

NIEUWE PON VOOR IJVEER

AMSTERDAM • Het nieuwe De Ruijterkade Oost, vlakbij de Oosterdokseiland, zal in 2023 in gebruik worden genomen. De nieuwe locatie heeft een in een ruime bocht over de Noord, maar volstaat voor het IJplein naar het stadscentrum. De gemeente verbetert ook de fietsers door 'de logische' de bestaande fietsroute te worden in de toekomst verwacht door de groei inwoners in Amsterdam. De uitbreiding van aanleg hebben reizigers volgens straks een keuze tussen de opstapplaatsen. De Vries is in zijn noppen plek. 'Mooi geworden' ter weten.

Pas op je 78e met pensioen

Vergunningen speelautomatenhallen worden voor 15 jaar bevroren

door Richard van de Crommert

AMSTERDAM • Speelautomatenhallen raken niet in 2033, maar pas in 2037 hun vergunning voor onbepaalde tijd kwijt. Dat blijkt uit een schriftelijke stemming van de gemeenteraad, waarvan dinsdag de uitslag bekend werd gemaakt.

Het is een kleine overwinning voor de speelautomatenbranche, die eerder vreesde om in oktober 2021 zijn vergunningen voor onbepaalde tijd kwijt te raken. Met succes werd geprotesteerd tegen het voorstel van het College van B en W in oktober 2018 dat de vergunningen nog maar drie jaar geldig zouden zijn en de overgangstermijn per direct zou ingaan. Na een onder-

burgemeester dus pas met pensioen als ik 78 jaar ben. Dat kan toch niet de bedoeling zijn van deze verordening. Als verkoop niet mag, moet ik nog minimaal 15 jaar blijven werken, daar gaan we nog wel wat aan doen." De ondernemer wil echter binnen een paar jaar verkopen om met pensioen te kunnen gaan.

Ook vindt de ondernemer het kwalijk dat zijn zaak volgens hem onverkoopbaar wordt. Wie, zoals Wiedeler, zijn speelautomatenhal toch wil verkopen, moet eerst langs het loket van B en W voor goedkeuring.

Maar, zo zegt een woordvoerder van het College van B en W: „We houden rekening met de zittende exploitanten door hen een overgangstermijn van 15 jaar te bieden. Zo hebben zij de tijd om hun investeringen terug te verdienen.”

„Niet waar”, reageert Wiedeler.

„In het onderzoek dat in opdracht van de gemeente is uitgevoerd, wordt geconcludeerd dat ik, met een kleine speelautomatenhal, dertig jaar nodig heb om mijn investeringen terug te verdienen. Eigenlijk wordt de vergunning voor 15 jaar bevroren en mag je dus niks van de gemeente.”

In de stad zijn 19 automatenhallen, waarvan 15 in de binnenstad. De gemeente wil meer spreiding.

Verder laat een woordvoer-



Speelhalondernemer Hans Wiedeler wil in de komende jaren graag met pensioen. Maar de gemeente maakt het moeilijk om zijn zaak te verkopen.
FOTO RONALD BAKKER

ster van het College van B en W weten: „Verplaatsen of verkopen aan een hele nieuwe partij is niet mogelijk. Want er moet dan een nieuwe vergunning verleend worden en dat mag nu niet zomaar meer 'onderhands'. Die vergunningen moeten in de markt worden gezet en transparant verdeeld worden, en dat doen we pas na het verstrijken van de overgangstermijn.” Die overgangstermijn loopt af in 2037.

Er is in de verordening wel een mogelijkheid ingebouwd waarbij overname mogelijk is, zolang de vergunninghouder zelf wel gelijk blijft, bijvoorbeeld dezelfde bv. Daarbinnen kunnen dan wijzigingen plaatsvinden in de zeggenschap (aandelen overdracht). „Dus het is niet zo dat verkoop helemaal

niet kan, maar de mogelijkheden zijn beperkt.”

Wiedeler wil het er niet bij laten zitten en gaat de overgangstermijn aanvechten. „Er gaat iets heel erg fout. Ik sta met mijn rug tegen de muur. Al drie jaar spreek ik in bij de gemeenteraad. Je krijgt daar de indruk dat ze niet altijd goed weten waar de inhoud van alle beslissingen over gaan en dat van bovenaf alles wordt bepaald. Kijk, als ik in het verleden had willen verkopen, moet de koper een nieuwe vergunning aanvragen. Maar daar hebben we de Bibob al voor, dat is al een heel strenge selectie van de gemeente. Geen koper zal een zaak willen overnemen als daar het College van B en W nog een aanvullende en ongewisse goed- of afkeuring over mag geven.”

Vanaf 2037 vergunning voor een bepaalde tijd

zoek is die termijn aangepast naar vijftien jaar. Dat gaat deze week in. In feite bedraagt de totale overgangstermijn daardoor ruim 18 jaar.

Toch zegt de 63-jarige ondernemer Hans Wiedeler een onzekere tijd tegemoet te gaan. In de overgangstijd, die tot 2037 geldt, mag hij zijn zaak niet verkopen. Dat staat in de verordening die dinsdag door de raad akkoord bevonden is. Dat noemt hij onbegrijpelijk van de gemeente Amsterdam. „Dan mag ik van de

IN DE BRES GEVELDE

AMSTERDAM • De P... leen in de bres voor... voor omgewaaide... weten hoeveel joek... terstorm vorige m... 'En of er vaart wor... herplant', schrijft... het naadje van de... vraagt ze ophelde... de locaties en tre... omgewaaide part... college van plan... plant te stimuler... Een woordvoerd... eerder weten da... sterdam honder... waaid. De opruimwerk... sterdamse bos... om het populair... den.

BIOMA ONDER

AMSTERDAM... beeld gesche... van de Amst... Een meerder... gemeentera... CDA om dit... voorzitter B... optimistisch... schetst, om... nen te hark... centrale te... de biomass... voetend to... hout had i... afspraken... kend door... ook op du... de region... massa. D... stoot ove... meer CO

Geachte heer Wiedeler,

Bijgaand treft u de opmerkingen van NOVOMATIC aan in de bijlage. In deze bijlage heb ik de wijzingen welke u heeft aangebracht geel gearceerd. De wijzingen welke daarna zijn aangebracht kunt u via track and change zien zodat overzichtelijk blijft wat er exact gewijzigd is.

Ik begrijp dat de heer Meijer al kort het een en ander aan u heeft toegelicht. Hierna zal ik puntsgewijs nog een paar wijzingen zijdens NOVOMATIC toelichten.

1.3 NOVOMATIC zou graag zien dat dit artikel voor beide partijen geldt.

2 Is in beginsel akkoord maar mogelijk wil NOVOMATIC nog wel met u overleggen omtrent de fysieke toegang om te garanderen dat de DD optimaal kan verlopen.

3 NOVOMATIC wenst vast te houden aan het door haar omschreven pricing mechanisme aangezien zij hier goede ervaringen mee heeft.

4 Einddatum van de LOI is bepaald op eind december 2021 gezien de schaarse vergunningen problematiek.

1. NOVOMATIC wenst eerst duidelijkheid te verkrijgen omtrent de schaarse vergunningen problematiek alvorens zij overgaat tot overname.
2. Conform de interne richtlijnen wenst NOVOMATIC in de LOI geen boetebeding overeen te komen.

8.4 Aangezien de Oostenrijkse moedermaatschappij van NOVOMATIC de LOI wenst goed te keuren, heeft het de voorkeur om de Engelse tekst leidend te laten blijven.

9.1/ 9.3 De artikelen 4 en 5 zijn niet meegenomen bij de niet-bindendheid van de LOI. NOVOMATIC wenst deze artikelen derhalve toe te voegen.

De secretaresse van de heer Meijer zal binnenkort contact met u opnemen om een afspraak in te plannen om de LOI nader te bespreken.

Ik ga ervan uit u hiermee afdoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet, Kind regards,

Elise van Pelt, Advocaat

NOVOMATIC Netherlands B.V. Bezoekadres: Van Liemptstraat 16 5145 RB Waalwijk

Postadres: Postbus 99 5140 AB Waalwijk

T +31 885 840 117

Novomatic Group of Companies · NOVOMATIC Netherlands: NOVOMATIC Services B.V., Eurocoin Gaming B.V., Eurocoin Interactive B.V., NOVOMATIC Development B.V. JVH exploitatie B.V., NOVOMATIC Exploitatie B.V., Casino Admiral Holland B.V., Casino Admiral Zeeland B.V., Loontjens Automaten B.V., Elam Group Electronic Amusement B.V.

Aanwezig op maandag, woensdag en donderdag

In the office on Monday, Wednesday and Thursday

Artikel 3.9. Wijziging vergunninghouder

De exploitatievergunning vervalt ingevolge lid 1 indien de ondernemer de exploitatie van de speelautomatenhal beëindigt. Gedurende de overgangsperiode die wordt bepaald door de burgemeester op grond van artikel 5.3 lid 2 is een wisseling van de ondernemer niet mogelijk. Het doel van de overgangsperiode is het terugverdienen van gedane investeringen door de huidige ondernemers, die tot 1 oktober 2018 uit mochten gaan van een onbepaalde tijdsvergunning. Wezenlijke wijzigingen, waaronder overdracht van de vergunning wordt verstaan, zijn niet toegestaan. De gedachte is om de speelautomatenhallen te laten uitdoven, om vervolgens een nieuwe verdeelprocedure toe te passen. De mogelijkheden tot wijziging van de vergunning zijn gedurende de overgangsperiode dus zeer beperkt.